**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

Администрация городского округа Реутов Московской области в связи с рассмотрением ходатайства Открытого акционерного общества "РЖД" (ИНН 7708503727) об установлении публичного сервитута в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Этап XVIII «Строительство тяговой подстанции Реутово» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная (МЦД-4)», предусмотренных подпунктом 2 части 5 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», **возможно установление публичных сервитутов в интересах ОАО «РЖД»** (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727; 107174, Москва, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1; dkrs-msk@msk.rzd.ru; 8 (499) 262-42-57) сроком 10 месяцев в отношении следующих земельных участков и земель в границах кадастровых кварталов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного  участка/кадастрового квартала | Адрес или иное описание местоположения земельного участка | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или)  расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или  существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности,  для обеспечения которой  устанавливается публичный сервитут |
| 50:48:0030303 | Московская область, г Реутов | 10 месяцев |
| 50:48:0040101 | Московская область, г Реутов | 10 месяцев |
| 50:48:0020203:13 | обл. Московская, г. Реутов, ул. Железнодорожная, владение 12 | 10 месяцев |

Рассмотрение вопроса о возможном установлении публичного сервитута осуществляется в соответствии с распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 09.02.2021 № ЭБ-27-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. Строительство второго главного пути на участке Реутово – Балашиха.

Вышеуказанный документ размещен на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.rlw.gov.ru.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему сведениями о границах публичного сервитута в Управлении земельных отношений Администрации городского округа Реутов по адресу: ул. Ленина, 27, Реутов.

Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается установление публичного сервитута, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного п.п. 1 п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявление об учете их прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права. В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельного участка (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельного участка, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.